

Umowa

w przedmiocie wykonania otworu zastępczego nr 4 przy ul. Okrężnej w Czerwonaku

zawarta w Kozięglowach w dniu roku

pomiędzy:

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o. o.

ul. Piaskowa 1, 62-028 Kozięglowy NIP:7773235246, REGON:302606401,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą, łącznie zwanymi Stronami**,

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości niższej niż próg stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień podprogowych sektorowych przez Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o., znak sprawy: RFX000000015.

Zadanie podstawowe jest realizowane z wykorzystaniem pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.4.1 „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

Realizacja zakresu objętego prawem opcji jest uzależniona od uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania na jego wykonanie.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **„Wykonanie otworu zastępczego nr 4 oraz likwidacja studni nr 1 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w Czerwonaku przy ul. Okrężnej dz. 33/1 ark. 22 obr. Czerwonak** realizowanego na podstawie Projektu robót geologicznych z załącznikami i dodatkami, OPZ i ofertą Wykonawcy.
2. W zakresie podstawowym Przedmiotem zamówienia jest:
 - a) kompleksowe wykonanie otworu zastępczego nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w Czerwonaku przy ul. Okrężnej, przeznaczonego do ujmowania neogeńskiego (miocénskiego) poziomu wodonośnego na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych, projektem geologiczno-technicznym likwidacji, zatwierdzonym dodatkiem z 2026 r., decyzjami administracyjnymi, poleceniami nadzoru geologicznego oraz OPZ. Otwór nr 4 należy wykonać na planowanej głębokości 104,0 m.

W ramach prawa opcji:

- b) kompleksowa likwidacja istniejącej studni nr 1 o głębokości 100,0 m, zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych, projektem geologiczno-technicznym likwidacji, właściwymi decyzjami administracyjnymi, OPZ oraz poleceniami nadzoru geologicznego
3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
- 1) wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia przez właściwy urząd planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne;
 - 2) zgłoszenie do właściwego urzędu zamiaru rozpoczęcia robót;
 - 3) przejęcie i odpowiednie zabezpieczenie terenu robót;
 - 4) wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych, zakup materiałów i organizacja placu wiertni;
 - 5) dostarczenie, montaż i uruchomienie kompletnego urządzenia wiertniczego wraz z wyposażeniem;
 - 6) zapewnienie wykwalifikowanej kadry oraz wymaganego prawem kierownictwa, dozoru i nadzoru robót;
 - 7) wykonanie otworu hydrogeologicznego zgodnie z dokumentacją;
 - 8) prowadzenie na bieżąco profilu geologicznego otworu;
 - 9) pobieranie i właściwe zabezpieczanie prób gruntu oraz materiału z przewierczanych warstw zgodnie z dokumentacją i poleceniami nadzoru geologicznego;
 - 10) wykonanie wszystkich koniecznych zabiegów związanych z utrzymaniem stateczności otworu;
 - 11) prawidłowe zamknięcie i odizolowanie nieujmowanych poziomów wodonośnych;
 - 12) zabudowa kolumny filtrowej;
 - 13) wykonanie obsypki filtracyjnej, zasypki oraz wymaganych uszczelnień;
 - 14) wykonanie pompowania oczyszczającego;
 - 15) wykonanie pompowania pomiarowego wraz z obserwacją zmian położenia zwierciadła wody i określeniem parametrów eksploatacyjnych otworu;
 - 16) pobranie prób wody do wymaganych badań fizykochemicznych i bakteriologicznych;
 - 17) wykonanie wymaganych badań laboratoryjnych w akredytowanym laboratorium;
 - 18) wykonanie wymaganych pomiarów geodezyjnych otworu;
 - 19) zabezpieczenie otworu po zakończeniu wiercenia;
 - 20) wykonanie kompletnej obudowy studziennej typu Lange lub równoważnej wraz z wyposażeniem;
 - 21) dobór, zakup i montaż pompy głębinowej właściwej do wydajności ujęcia – po uzyskaniu akceptacji inspektora nadzoru,
 - 22) zagospodarowanie lub zgodne z prawem odprowadzenie wód pochodzących z samowypływu oraz pompowania oczyszczającego i pomiarowego;
 - 23) uporządkowanie i przywrócenie terenu po zakończeniu prac;
 - 24) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej wymaganej dla wykonanego ujęcia;
 - 25) przekazanie Zamawiającemu wszystkich wyników badań, protokołów, kart otworu, kart odpadów, pomiarów i innych dokumentów powstałych w trakcie realizacji zamówienia.
- A w zakresie objętego prawem opcji – likwidacją otworu nr 1, dodatkowo:
- 26) roboty przygotowawcze, zabezpieczenie okolic otworu nr 1,

- 27) demontaż istniejącej obudowy studni,
 - 28) zasypianie studni zgodnie z naturalnym układem warstw,
 - 29) oznakowanie miejsca likwidacji otworu,
 - 30) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
4. Zakres umowy obejmuje wszystkie roboty, dostawy, materiały, badania, pomiary, zabezpieczenia, urządzenia tymczasowe oraz dokumentację niezbędne do wykonania kompletnej studni głębinowej i przekazania jej Zamawiającemu do dalszego zagospodarowania i eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem.
 5. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz zgodnie z:
 - 1) projektem robót geologicznych wraz z załącznikami;
 - 2) decyzjami
 - 3) opisem przedmiotu zamówienia;
 - 4) ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami;
 6. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu Umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 5, przy czym nadrzędne są zapisy niniejszej umowy.
 7. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszystkie dane udostępnione przez Zamawiającego, w tym koszty zasilania w energię elektryczną terenu robót.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, aktami wykonawczymi do ww. ustaw i wszystkimi innymi obowiązującymi przepisami związanymi z realizacją przedmiotu umowy, aktualną wiedzą techniczną, zgodnie ze sztuką oraz na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
 9. W przypadku gdy konsekwencją realizacji przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska.
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 9 przy realizacji przedmiotu Umowy.
 12. Naruszenie wymogów określonych w ust. 9 skutkować będzie:
 - 1) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy;
 - 2) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
 13. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu umowy, teren inwestycji oraz jej otoczenie, a także zakres przedmiotu zamówienia.
 14. Wycena oferty jest dokonana w oparciu o Projekt robót geologicznych oraz inne elementy SWZ opisujące przedmiot Umowy.

15. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli pomimo prawidłowego wykonania zadania:

- 1) nie zostanie stwierdzona warstwa wodonośna;
- 2) wydajność studni będzie niższa od oczekiwanej;
- 3) jakość wody uniemożliwi jej wykorzystanie.

§ 1a

Warunki skorzystania z prawa opcji

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującego kompleksową likwidację studni nr 1 przy ul. Okrężnej w Czerwonaku, w zakresie określonym w § 1 ust. 2 lit. b i ust. 3 pkt 26–30 oraz w OPZ.
2. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest uzyskanie przez Zamawiającego finansowania przeznaczonego na pokrycie całości kosztów likwidacji studni nr 1.
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji nie później niż w okresie 30 dni od wyboru wykonawcy.
4. Skorzystanie z prawa opcji następuje przez złożenie Wykonawcy, w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, oświadczenia o uruchomieniu prawa opcji. Oświadczenie będzie określało datę rozpoczęcia realizacji zakresu opcjonalnego.
5. Prawo opcji może zostać uruchomione wyłącznie w całości.
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zakres objęty uruchomionym prawem opcji na warunkach określonych w Umowie, OPZ i ofercie Wykonawcy. Do realizacji zakresu opcjonalnego stosuje się odpowiednio wszystkie postanowienia Umowy, chyba że z ich treści wynika, że dotyczą wyłącznie zakresu podstawowego.
7. Wynagrodzenie za wykonanie zakresu opcjonalnego ma charakter ryczałtowy i odpowiada cenie wskazanej w § 7 ust. 1 pkt 2. Wynagrodzenie to przysługuje Wykonawcy wyłącznie w przypadku uruchomienia opcji oraz należytego wykonania i odbioru zakresu opcjonalnego.
8. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji albo skorzystanie z niego w terminie późniejszym niż przewidywał Wykonawca nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia o wykonanie zakresu opcjonalnego, zapłatę wynagrodzenia, zwrot kosztów, utracone korzyści ani odszkodowanie.
9. Złożenie oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
10. Maksymalną wartość prawa opcji stanowi wynagrodzenie brutto określone w § 7 ust. 1 pkt 2.

§ 2

Termin wykonania

1. Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 3 zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie:

a) dla uzyskania zgód, zgłoszeń i pozwoleń oraz dostaw § 1 ust. 3 pkt 1) – 4) do dnia

15.12.2026

- b) dla robót budowlanych tj. § 1 ust. 3 pkt 5) - 23) do 30.04.2027
 - c) dla dokumentacji i reszty podstawowego przedmiotu umowy tj. § 1 ust. 3 pkt 24) – 25) do 31.05.2027
 - d) dla wykonania zamówienia objętego prawem opcji § 1 ust. 3 pkt 26) – 30) do 30.04.2027
- 2. Termin uważa się za dochowany, jeżeli Wykonawca do tego dnia zgłosi gotowość do odbioru etapu. Odbiory będą prowadzone zgodnie z procedurą opisaną w § 11.
 - 3. Rozliczenie końcowe zakresu podstawowego oraz zakresu opcjonalnego następuje odrębnie, po wykonaniu i odbiorze każdego z tych zakresów.
 - 4. Wykonawca ma obowiązek rozpoczęcia opracowywania planu ruchu niezwłocznie od podpisania umowy.

§ 3

Harmonogram rzeczowo – finansowy

- 1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym, zwanym dalej harmonogramem, sporządzonym nie później niż w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy.
- 2. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) wykaz elementów robót budowlanych, zwany dalej wykazem, wraz z ich wyceną (zgodny z dokumentacją projektową). Suma wszystkich elementów wymienionych w wykazie musi odpowiadać cenie umownej, określonej w § 7 Umowy oraz
 - 2) harmonogram w zakresie robót budowlanych zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru;
- 3. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu lub wykazu, lub zatwierdzi przedmiotowe dokumenty w terminie 14 dni od daty przedłożenia ich do zatwierdzenia.
- 4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu lub wykazu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionych dokumentów w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
- 5. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony poprawiony przez Wykonawcę harmonogram lub wykaz będą niezgodne z postanowieniami Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w § 2.
- 6. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram, poczynwszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.
- 7. W przypadku powierzenia prac/usług Podwykonawcom, ich zakres musi stanowić oddzielny element harmonogramu i wykazu, o których mowa w ust. 2 pkt 1.

8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram w przypadku zmiany terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy w terminie 14 dni od daty wprowadzenia zmian.
9. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze stron umowy, przy czym przesunięcie terminów zakończenia poszczególnych etapów nie może mieć wpływu na ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy, określony w § 2 ust.1.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przekazanie terenu budowy niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu kierownika budowy oraz złożeniu oświadczenia przez ww. o przejęciu obowiązków;
 - 2) zapewnienie nadzoru;
 - 3) udzielenie Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
 - 4) przeprowadzenie odbiorów wykonanych usług i robót;
 - 5) zapłata za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności, odpowiednio w zakresie podstawowym i w zakresie objętym uruchomionym prawem opcji:
 - 1) opracowanie harmonogramu prac, zgodnie z § 3 Umowy;
 - 2) opracowanie dokumentów i dokonanie, w imieniu Zamawiającego i na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zgłoszeń oraz innych czynności formalnych przypisanych Wykonawcy w OPZ, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 3) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych dotyczących zwoływanych przez Zamawiającego w jego siedzibie, raz na dwa tygodnie, na których Wykonawca przedstawi stan zaawansowania ww. prac;
 - 4) dostarczenie do zatwierdzenia przez Zamawiającego, w terminie 14 dni licząc od daty zawarcia umowy - planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenia kierownika budowy o przejęciu obowiązków;
 - 5) protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac z zarządcą sieci i infrastruktury wodociągowej tj. GPW. Adres do uzgodnień: biuro@gpwczerwonak.pl
 - 7) opracowanie wykazu elementów robót wraz z ich wyceną, zgodnie z § 3 Umowy;
 - 8) zapewnienie kadry i nadzoru z niezbędnymi uprawnieniami;
 - 9) zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy, a w szczególności wykonywanie inwentaryzacji powykonawczej. Inwentaryzacja powykonawcza musi zostać złożona Zamawiającemu w trzech egzemplarzach wraz z kopią mapy zasadniczej i potwierdzeniem jej złożenia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (PODGiK);
 - 10) realizacja budowy na działkach określonych w decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszeniu, pozwoleniach, uzgodnieniach tj. dz. 33/1 ark. 22 obr. Czerwonak. W przypadku konieczności zajęcia sąsiednich nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest do

przedstawienia Zamawiającemu dokumentu poświadczającego zgodę właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie gruntu.

- 11) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
- 12) zabezpieczenie terenu budowy i zapewnienie dozoru mienia na własny koszt; Zamawiający nie odpowiada za materiały, narzędzia i urządzenia składowane na terenie budowy;
- 13) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu budowy oraz dbanie o porządek na terenie budowy, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót, czystego i nadającego się do użytkowania;
- 14) zapewnienie odpowiednich środków celem zabezpieczenia dróg i obiektów inżynierskich prowadzących do terenu budowy od uszkodzeń, które mogą spowodować roboty lub transport i sprzęt Wykonawcy lub jego dostawców i Podwykonawców, w szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu, do i z terenu budowy, tak aby nie spowodował on szkód na drogach i obiektach inżynierskich;
- 15) utrzymanie porządku na terenie objętym robotami w czasie ich realizacji oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów, uporządkowania z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport materiałów związanych z realizacją przedmiotowego zadania;
- 16) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy oraz w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót wykonanych, urządzeń bądź instalacji, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu pierwotnego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
- 17) wykonanie, dostarczenie i zamontowanie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, zawierającej dane określone w art. 45b Prawa budowlanego, najpóźniej w dniu przejęcia terenu budowy;
- 18) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji Przedmiotu Umowy;
- 19) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców;
- 20) ponoszenie opłat związanych z zajęciem pasa drogowego;
- 21) opracowanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu na nośniku danych elektronicznych w formacie PDF;
- 22) niezwłoczne informowanie (nie później niż w terminie 2 dni od zdarzenia) Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 23) niezwłoczne (nie później niż w terminie 2 dni roboczych), informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;

- 24) przeprowadzenie niezbędnych prób, badań oraz rozruchu mechanicznego technologicznego instalacji i urządzeń systemowych zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu umowy;
- 25) serwisowanie i przeglądy zamontowanych urządzeń na zasadach określonych w § 14 umowy i w karcie gwarancyjnej;

§ 5

Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy, osób wykonujących wszystkie czynności składające się na roboty budowlane np. obsługę urządzenia wiertniczego, prace pomocnicze, montażowe i porządkowe, chyba że z odrębnych przepisów wynika, iż osoby te nie muszą być zatrudnione na umowę o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia

umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji, ponadto informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, z wyjątkiem, kiedy dokumentacja projektowa przewiduje zastosowanie materiałów nadających się do ponownego wykorzystania.
2. Materiały powinny odpowiadać jakościowo wymaganiom, określonym przepisami ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1213 ze zm.).
3. Wykonawca będzie przedkładać do akceptacji Inspektora nadzoru atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne na każdy materiał/urządzenie przed jego wbudowaniem.
4. Badania laboratoryjne będą prowadzone na koszt Wykonawcy w laboratoriach posiadających akredytację.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają:
 - 1) wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zakresu podstawowego przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości netto,brutto (słownie:), w tym:
 - a) za wykonanie zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt 1) - 4) umowyzł netto,zł brutto, przy czym wynagrodzenie za ten etap nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto za zakres podstawowy;
 - b) za wykonanie zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt 5) - 25) umowyzł netto,zł brutto.

- 2) maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zakresu objętego prawem opcji, określonego w § 1 ust. 3 pkt 26–30, w wysokości zł netto, zł brutto;
- 3) maksymalną łączną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego, obejmującą zakres podstawowy i zakres prawa opcji, w wysokości zł netto, zł zł brutto.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty, które nie zostały w nich ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. W przypadku gdy próbki pobranych osadów wskazują, że warstwa wodonośna o wymaganej wydajności i miąższości znajduje się:
 - 1) głębiej niż głębokość projektowa 104m Wykonawca po uzyskaniu pisemnego polecenia Zamawiającego wykona głębszy odwiert. Strony ustalają, że głębszy odwiert w granicach 3% pierwotnie zakładanej głębokości odbędzie się bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku przekroczenia 3% pierwotnie zakładanej głębokości Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie proporcjonalne, do wykonanych prac dodatkowych;
 - 2) płycej niż głębokość projektowa 104m Wykonawca po uzyskaniu pisemnego polecenia Zamawiającego wykona płytszy odwiert bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Rozliczenie, zasady płatności

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, w oparciu o protokoły odbioru, o których mowa w § 11 Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 7 ust. 1 Umowy, wypłacane będzie w następujący sposób:
 - 1) za etap określony w § 7 ust. 1 pkt 1) lit. a) – po jego wykonaniu i odbiorze częściowym, z uwzględnieniem § 11 ust. 2;
 - 2) za pozostałą część zakresu podstawowego – po wykonaniu i odbiorze końcowym zakresu podstawowego;
 - 3) za zakres opcjonalny – po jego uruchomieniu, wykonaniu i odrębnym odbiorze końcowym.
3. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur, jeżeli dotyczy ona części zamówienia realizowanej przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego części należnego wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych/usług tj.:

- 1) kserokopii faktury (rachunku), wystawionej przed Podwykonawcą lub dalszego Podwykonawcę, sprawdzonej i potwierdzonej pod względem wartości przez Kierownika budowy;
 - 2) kserokopii dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
5. W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 6. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane/usługę/dostawę, Zamawiający zapłaci wymagalne wynagrodzenie (bezpośrednia zapłata), przysługujące Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy.
 8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. Konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6 lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

13. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy i/lub Podwykonawcy.
14. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na inny rachunek Wykonawcy – znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT. Jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na rachunek na niej wskazany i jednocześnie zawiadomi naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury o tym fakcie.
15. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktur elektronicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami, na adres poczty elektronicznej faktury@gpwczerwona.pl albo za pośrednictwem systemu wskazanego przez Zamawiającego.
16. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem ust. 6-7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy w grudniu zostanie wystawiona nie później niż do dnia 20 grudnia, a płatność nastąpi do dnia 31 grudnia.
17. Datą zapłaty faktury jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
18. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
19. Faktura powinna zostać wystawiona na: Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o., ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy, NIP 7773235246.

§ 9

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie budową lub robotami specjalistycznymi objętymi umową, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje (uprawnienia).
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową lub robotami personel wskazany w § 10 ust. 2 Umowy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje (uprawnienia) wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji (uprawnień) osób wymaganych postanowieniami SWZ.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową lub robotami nowej osoby.
4. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w § 2.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową lub robotami osób innych niż wskazane w § 10 ust. 2 Umowy lub wcześniej zaakceptowanych, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 10

Nadzór

1. Zamawiający zapewni nadzór nad realizacją umowy przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będą:
 - 1) kierownik budowy / kierownik ruchu zakładu:.....
3. Nadzór nad robotami branżowymi sprawować będą wskazani przez Wykonawcę kierownicy robót, posiadający wymagane uprawnienia i kwalifikacje zgodne z zakresem przewidzianym dla danej branży.
4. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
5. Zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 mogą być dokonane na zasadach, o których mowa w § 9.

§ 11

Odbiory

1. Zamawiający przewiduje następujące odbiory:
 - 1) odbiór zadań określonych w § 1 ust. 3 pkt 1) - 4) umowy, tj. w szczególności planu ruchu górniczego, zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zamiaru rozpoczęcia robót, odbiór placu robót oraz zakup materiałów z uwzględnieniem § 11 ust. 2;
 - 2) odbiór robót budowlanych określonych w § 1 ust. 3 pkt 5) - 23) umowy, potwierdzony protokołem odbioru,
 - 3) odbiór końcowy zamówienia podstawowego, tj. zadań określonych w § 1 ust. 3 pkt 24) - 25) umowy,
 - 4) odrębny odbiór końcowy zakresu objętego prawem opcji, tj. czynności określonych w § 1 ust. 3 pkt 26) - 30), przeprowadzany wyłącznie w przypadku uruchomienia prawa opcji.
2. Warunkiem objęcia odbiorem częściowym zakupionych materiałów jest ich dostarczenie na teren robót, wyodrębnienie i oznaczenie oraz wykazanie przez Wykonawcę, że są wolne od praw osób trzecich. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia objętego fakturą częściową materiały te stają się własnością Zamawiającego, przy czym do dnia odbioru końcowego Wykonawca ponosi ryzyko ich utraty lub uszkodzenia, odpowiada za ich zabezpieczenie i nie może usunąć ich z terenu robót bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić przedstawicielom Zamawiającego, GPW oraz osobom sprawującym nadzór geologiczny kontrolę przebiegu robót, w szczególności robót zanikających lub ulegających zakryciu. Kontrole te nie stanowią odbiorów częściowych ani nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy.
4. Po wykonaniu zadań określonych w umowie Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru.

5. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaze wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
- 1) zatwierdzony plan ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne wraz z decyzją właściwego organu;
 - 2) dokumentację powykonawczą;
 - 3) dokumentację przebiegu robót geologicznych, w tym profil geologiczny otworu, karty otworu oraz dokumenty dotyczące pobranych prób;
 - 4) wyniki pompowania oczyszczającego i pomiarowego wraz z określeniem parametrów eksploatacyjnych otworu;
 - 5) wyniki wymaganych badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody;
 - 6) dokumentację geodezyjną wykonanego otworu wraz ze zgłoszeniem do PODGIK;
 - 7) protokoły badań, prób, pomiarów i uruchomienia zamontowanych urządzeń;
 - 8) deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty i inne dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń;
 - 9) instrukcje obsługi i konserwacji oraz dokumenty gwarancyjne;
 - 10) dokumenty potwierdzające zgodne z prawem zagospodarowanie odpadów oraz wód pochodzących z samowypływu i pompowań;
 - 11) inne dokumenty wymagane Umową, projektem robót geologicznych, opisem przedmiotu zamówienia lub przepisami prawa;
 - 12) w przypadku uruchomienia prawa opcji – protokół likwidacji studni nr 1, dokumentację fotograficzną robót zanikających, zestawienie materiałów wykorzystanych do likwidacji, dokumenty dotyczące zagospodarowania odpadów oraz dokumentację geologiczną z wykonania prac likwidacyjnych..
6. Czynności odbiorowe powinny zostać zakończone w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę, chyba że konieczność przeprowadzenia dodatkowych badań, prób lub ekspertyz uzasadnia przedłużenie tego terminu.
7. W czynnościach odbiorowych mogą uczestniczyć przedstawiciele GPW, osoby sprawujące nadzór geologiczny, Wykonawca, kierownik ruchu zakładu oraz inne osoby wskazane przez Zamawiającego. Z czynności odbiorowych sporządza się protokół odbioru końcowego.
8. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uważa się dzień doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, pod warunkiem, że w tym dniu Przedmiot Umowy został wykonany w całości, a Wykonawca przekazał kompletną dokumentację, o której mowa w ust. 5. Wady nieistotne, które nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem ani przeprowadzenia jego oceny, nie wpływają na datę wykonania Przedmiotu Umowy.
9. Jeżeli zgłoszenie gotowości do odbioru było przedwczesne, w szczególności z powodu niewykonania części robót, nieprzeprowadzenia wymaganych badań lub prób albo nieprzekazania dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający odmówi przystąpienia do odbioru albo przerwie czynności odbiorowe, wskazując przyczyny odmowy. Po usunięciu przeszkód Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru.
10. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady:

- 1) nieistotne i nadające się do usunięcia – Zamawiający dokona odbioru, wskazując w protokole stwierdzone wady oraz wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin ich usunięcia;
 - 2) istotne, w szczególności uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, zagrażające bezpieczeństwu albo uniemożliwiające ocenę prawidłowości wykonania robót – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia;
 - 3) nienadające się do usunięcia, lecz nieuniemożliwiające użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może dokonać odbioru i odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
 - 4) nienadające się do usunięcia i uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości albo w odpowiedniej części lub żądać ponownego wykonania wadliwego zakresu.
11. Usunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru zostanie potwierdzone protokołem. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi, gwarancji oraz kar umownych.
12. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w czynnościach odbiorowych. Niestawiennictwo prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy nie wstrzymuje odbioru i uprawnia Zamawiającego do jednostronnego sporządzenia protokołu, który zostanie przekazany Wykonawcy.
13. Podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, również zawierający wykaz wad nieistotnych, stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej.

§ 12

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługują mu bądź będą mu przysługiwać, najpóźniej w dniu nabycia przez Gminę Czerwonak autorskich praw majątkowych, wszelkie, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do materiałów wykonanych w ramach niniejszej Umowy,
 - 2) może lub będzie mógł, najpóźniej w dniu nabycia przez Gminę Czerwonak autorskich praw majątkowych, rozporządzać prawami autorskimi do materiałów wykonanych w ramach niniejszej Umowy,
 - 3) przysługujące mu autorskie prawa majątkowe do materiałów wykonanych w ramach niniejszej Umowy nie będą zajęte w rozumieniu przepisów o postępowaniu egzekucyjnym.
2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy i bez dodatkowych opłat, wszelkie zbywalne autorskie prawa majątkowe do materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy (w szczególności do materiałów wskazanych w § 1 Umowy) na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzania

materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy do pamięci komputera oraz sieci multimedialnych;

- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w sposób inny niż określony w ust. 2 pkt 2 - prawo do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania drogą emisji telewizyjnej i radiowej prowadzonej w sposób bezprzewodowy (naziemny lub satelitarny) lub w sposób przewodowy, reemitowania, a także publicznego udostępniania materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez publikację w prasie, udostępnianie materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w sieci „Internet”, jak również techniką webcastingu, simulcastingu, videocastingu oraz wszelkich innych form transmisji internetowej oraz rozpowszechniania za pośrednictwem sieci telefonicznych (w sieciach stacjonarnych lub komórkowych), w szczególności za pomocą: telefonu komórkowego (w tym także WAP) i urządzeń cyfrowych (np.: dekodery, VOD, PPV, komputery osobiste i inne);
 - 4) prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
 - 5) prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w materiałach wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na materiały wykonane w ramach przedmiot Umowy, a także wykorzystywania opracowań materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy w postaci przeróbek, fragmentyzacji i/lub przemontowywania nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miałyby być utrata indywidualnego charakteru materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy;
 - 6) prawo do wykorzystania materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy i ich modyfikacji oraz adaptacji we wszelakiego rodzaju dostępnych formach, m.in. w środkach reklamy, w tym reklamy telewizyjnej, radiowej, prasowej, internetowej, reklamy zewnętrznej (Outdoor), materiałach reklamowych nie przeznaczonych do prezentacji w mediach (BTL), plakatach, ulotkach reklamowych, broszurach oraz innych akcesoriach reklamowych;
 - 7) prawo do wykorzystywania materiałów wykonanych w ramach przedmiotu Umowy na każdym etapie prac, w tym etapie projektowania oraz prac budowlanych określonych w § 1 ust. 5.
3. W ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową, od chwili nabycia autorskich praw majątkowych do materiałów, Wykonawca zezwala Gminie Czerwonak na wykonywanie na zasadzie wyłączności zależnego prawa autorskiego w rozumieniu art. 2 ustawy o prawie

autorskim i prawach pokrewnych w stosunku do wszelkich materiałów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy tj. wyraża zgodę na korzystanie, rozporządzanie i rozpowszechnianie opracowań materiałów, a także dokonywanie w nich zmian i modyfikacji, ponadto w tym samym terminie Wykonawca przenosi na Gminę Czerwonak wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Wykonywanie powyższych uprawnień będzie następowało w szczególności na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 pkt 5.

4. Wykonawca udziela Gminie Czerwonak zgody i upoważnienia dotyczącego wykonywania w imieniu Wykonawcy autorskich praw osobistych do materiałów, w szczególności w zakresie prawa do integralności materiałów, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z materiałów (wykonywanie autorskich praw osobistych będzie miało związek przede wszystkim z dokonywaniem wszelkich opracowań, zmian i modyfikacji materiałów, o których mowa w ust. 2 pkt 5.
5. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju jak i poza jego granicami.
6. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że wykonane przez niego w ramach przedmiotu Umowy materiały będą oryginalne i w żadnym wypadku nie będą naruszać autorskich praw majątkowych osób trzecich, a także znaków handlowych i towarowych, patentów, know-how i innych praw chronionych osób trzecich. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenia praw osób trzecich, o których mowa powyżej. W zakresie niniejszego oświadczenia Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą obejmującą w szczególności szkodę bezpośrednią, koszty sądowe, koszty pomocy prawnej świadczonej w celu obrony interesów Gminy Czerwonak oraz równowartość świadczeń spełnionych przez Gminę Czerwonak w celu zaspokojenia stwierdzonych prawomocnym wyrokiem roszczeń osób trzecich, dotyczących naruszenia ich praw. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku współdziałania z Gminą Czerwonak w celu skutecznej obrony przed roszczeniami takich osób trzecich dotyczących naruszenia ich praw.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest zapewnienie Gminie Czerwonak w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową możliwości wykonywania praw autorskich majątkowych, osobistych i praw zależnych do materiałów, będących przedmiotem niniejszej Umowy, w szczególności nieograniczonego prawa do: korzystania z materiałów, rozporządzania nimi, wprowadzania do nich zmian, sporządzania ich opracowań, tworzenia na ich podstawie nowych materiałów oraz korzystania z tych materiałów, nowych materiałów i rozporządzania nimi. Zamiarem stron jest zapewnienie, aby takie korzystanie z materiałów, ich opracowań, nowych materiałów oraz rozporządzanie nimi nie wymagało odrębnych zgód i zezwoleń Wykonawcy, by nie wymagało zapłaty odrębnego wynagrodzenia i nie było przez Wykonawcę traktowane jako naruszenie praw osobistych.
8. Wraz z prawami autorskimi wszelkie nośniki, na których przekazano materiały przechodzą nieodpłatnie na własność Zamawiającego.

§ 13

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. Jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu powoływał się na zasoby innego podmiotu, zmiana lub rezygnacja z tego podmiotu jest dopuszczalna pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że nowy podmiot albo sam Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podmiot zastępowany.
3. W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Umowa o podwykonawstwo winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać w szczególności:
 - 1) przedmiot umowy, tj. określenie robót budowlanych, których zakres musi ściśle odpowiadać części zamówienia określonego umową, wraz z częścią dokumentacji robót objętych umową;
 - 2) wykaz elementów robót dotyczący ww. części zamówienia, opracowany zgodnie z wykazem elementów robót Wykonawcy, przy czym ceny jednostkowe poszczególnych pozycji nie mogą być wyższe niż wynikające z wykazu elementów robót złożonego przez Wykonawcę,
 - 3) kwotę wynagrodzenia (wynagrodzenie ryczałtowe), która nie może być wyższa niż wynikająca z wykazu elementów robót, o którym mowa w pkt 2;
 - 4) termin wykonania robót objętych umową, który nie może wykraczać poza termin określony w § 2 oraz poza terminy wykonania poszczególnych elementów robot wynikające z harmonogramu Wykonawcy, o którym mowa w § 3;
 - 5) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, przy czym niedopuszczalne jest stosowanie zapisów uzależniających dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy i odpowiednio uzależniających dokonanie zapłaty na rzecz dalszego Podwykonawcy od zapłaty przez Wykonawcę należności Podwykonawcy; Wpłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach,

- na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
- 6) zapis dotyczący okresu odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wykonane roboty budowlane, który nie może być krótszy niż wynikający z umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 7) zapis dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy czym niedopuszczalne jest stosowanie zapisów:
 - a) umożliwiających potrącanie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - b) uzależniających zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy od zwrotu zabezpieczenia przez Zamawiającego lub odpowiednio Podwykonawcę;
 - 8) uregulowania dotyczące zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszym Podwykonawcą, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym w wykonawcę.
 7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 9. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych ust. 5;
 10. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.
 12. Zamawiający, w ciągu 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, kiedy zawiera ona treści niezgodne z zapisami ust. 6.
 13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 14. Treść umowy o podwykonawstwo nie zmienia przedmiotu świadczenia Wykonawcy, który jest

- odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
 16. W przypadku, umów o których mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
 17. Przepisy powyższe stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 18. W przypadku umów o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, razem z kopią poświadczoną za zgodność z oryginałem umowy podwykonawczej, pełnomocnictwa (w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii) dla osób podpisujących umowę jeżeli upoważnienie do podpisania umowy nie wynika z dokumentów rejestrowych.
 19. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w art. 647¹ Kodeksu cywilnego oraz treści przepisów Pzp.
 20. Wykonawca korzystający z udziału Podwykonawców pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.
 21. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących realizacji przedmiotu umowy (zamówienia), określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
 22. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w § 2 umowy.
 23. Powyższe postanowienia w zakresie umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

§ 14

Zobowiązania Wykonawcy w zakresie serwisu, rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca w okresie trwania gwarancji jest zobowiązany do zapewnienia na koszt własny serwisu zamontowanych urządzeń oraz przeprowadzenia wszelkich przeglądów gwarancyjnych i konserwacji urządzeń technicznych (koszt materiałów eksploatacyjnych ponosi Wykonawca), w liczbie i terminie wymaganym przez producenta tych urządzeń, po

wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego o terminie dokonywania tych czynności. Czynności te świadczone będą przez autoryzowany serwis.

2. Postanowienia dotyczące gwarancji:

- 1) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 60 miesięcy, na zasadach określonych w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
- 2) Wykonawca w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy podpisze kartę gwarancyjną, o której mowa w pkt 1.
- 3) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
- 4) W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 17 Umowy.
- 5) W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem praw wynikających z gwarancji lub rękojmi, bez zgody sądu.
- 6) Zamawiający o skorzystaniu z uprawnienia określonego w pkt 5 powiadomi Wykonawcę pisemnie.

3. Postanowienia dotyczące rękojmi:

- 1) Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
- 2) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
- 3) Zamawiający w okresie udzielonej rękojmi powiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wszelkich ujawnionych usterekach. Wady i usterek usunięte zostaną niezwłocznie. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
- 4) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
- 5) W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 17 Umowy.
- 6) W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem praw wynikających z gwarancji lub rękojmi, bez zgody sądu.
- 7) Zamawiający o skorzystaniu z uprawnienia określonego w pkt. 6 powiadomi Wykonawcę pisemnie.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony oświadczają, iż Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto zakresu podstawowego określonego w § 7 ust. 1 pkt 1, co stanowi, w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku

następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1, utraci ważność z punktu widzenia celu w jakim zostało ustalone, Wykonawca zobowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie przed upływem terminu ważności zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Wypłata, o której mowa w ust. 10, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
13. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
14. Kwota, o której mowa w ust. 13 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 16

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to szkody i wypadki mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w § 1 ust. 15.
2. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, w trakcie udzielonej gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty, na cały okres realizacji umowy.

§17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dotrzymaniu terminów, określonych odpowiednio:
 - a) w § 2 ust. 1 pkt 3) w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) w § 2 ust. 1 pkt 4) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmian – w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 7) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 8) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 5 ust. 1 Umowy, karę umowną w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 5 ust. 3 Umowy, w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- 10) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie personelu Wykonawcy tj. skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, kierowania budową lub robotami osób innych niż wskazane w § 10 ust. 2 Umowy lub wcześniej zaakceptowanych, w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
2. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka się będzie należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.

§ 18

Zmiany postanowień Umowy

Strony dopuszczają zmianę Umowy w przypadkach i na zasadach określonych obustronnie i zawartych w formie aneksu.

§ 19

Prawo odstąpienia od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) Wykonawca złożył w postępowaniu nieprawdziwe informacje, które miały lub mogły mieć wpływ na wybór jego oferty albo ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy

2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;

- 4) Wykonawca nie stawił się do przekazania terenu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął robót zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 5) Wykonawca powierza wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom innym, niż zaakceptowanym przez Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca przerwał z nieuzasadnionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót budowlanych i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - 7) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub z projektem i nie reaguje na pisma Zamawiającego, wskazujące te niezgodności i wzywające Wykonawcę do realizacji robót zgodnie z umową;
 - 8) w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 przekraczającego 30 dni;
 - 9) w przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 12 pkt 2);
 - 10) w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 12;
 - 11) w przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 5;
 - 12) w przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 19 pkt 4);
 - 13) w przypadku, o którym mowa w § 15 ust. 8.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie;
 3. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od umowy w części, przedmiotowe nie wpływa na skuteczność dotychczas podjętych czynności prawnych.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Przedmiotowe oświadczenie należy złożyć w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w § 12 Umowy do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie robót budowlanych Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe dla każdego zakresu:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie – najpóźniej w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia doręczenia odstąpienia – zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt do czasu protokolarnego odebrania terenu budowy. W przeciwnym razie Zamawiający dokona zabezpieczenia robót i obciąży kosztami Wykonawcę;

- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia doręczenia odstąpienia, wykonane roboty, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy wraz z ich zestawieniem na dzień odstąpienia, pod rygorem wstrzymania zapłaty za wykonane roboty.;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia;
 - 5) Zamawiający dokona protokolarnego odbioru robót i terenu budowy, wg stanu na dzień odstąpienia, w terminie 10 dni licząc od dnia, w którym otrzymał od Wykonawcy zestawienie i inne dokumenty określone w § 11 ust. 5. W przypadku niezgodnienia przez strony wykonanego zakresu robót, jakości materiałów lub urządzeń podlegających rozliczeniom, Zamawiający przedłuży termin odbioru robót o czas niezbędny na uzyskanie stosownych opinii, ekspertyz, badań itp. Koszty przedmiotowych opinii, ekspertyz itp. ponosi Strona, której stanowisko nie zostało potwierdzone.
 - 6) Po uzyskaniu opinii lub ekspertyzy Zamawiający dokona ponownie protokolarnego odbioru robót i przejmie teren budowy.
 - 7) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały protokolarnie odebrane.
7. Warunki płatności określone w § 8 stosuje się odpowiednio.

§ 20

Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku przekazywania dodatkowych danych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, a także każdorazowo przy przekazywaniu danych osobowych innych osób fizycznych Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 Wykonawca wraz z przekazaniem danych osobowych przekaze Zamawiającemu oświadczenie, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu

cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Stron przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian Umowy muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Do bieżących kontaktów związanych z koordynacją niniejszej umowy, w tym do zgłoszeń gotowości odbioru Strony upoważniają:
 - 1) Wykonawca:tel....., e-mail:
 - 2) Zamawiający:tel....., e-mail:
4. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z umową powinny być przekazywane osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
5. Adresy do doręczeń:
 - 1) Wykonawcy:
 - 2) Zamawiającego: Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o., ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie.
7. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
8. Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie wszelkie spory, w szczególności w drodze mediacji. W przypadku braku rozstrzygnięcia sporu polubownie, właściwy będzie sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy nr **WI.....2026****KARTA GWARANCYJNA**

**dot. zadania pn: Wykonanie otworu zastępczego nr 4 oraz, w ramach prawa opcji,
likwidacja studni nr 1 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych przy ul. Okrężnej w
Czerwonaku**

Wykonawca:

..... z siedzibą w....., NIP:, REGON:,

udziela Zamawiającemu:

Gminnemu Przedsiębiorstwo Wodociągowemu sp. z o.o., ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy,

NIP: 7773235246, REGON: 302606401

gwarancji na przedmiot umowy, wykonany w ramach umowy nr z dnia
..... r. protokół odbioru końcowego z

Warunki gwarancji:

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym:
 - 1) roboty budowlane, w tym roboty wiertnicze, montażowe oraz zainstalowane urządzenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, Projektem, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
4. Wykonawca w okresie trwania gwarancji jest zobowiązany do zapewnienia na własny koszt serwisu zamontowanych urządzeń oraz przeprowadzenia wszelkich przeglądów gwarancyjnych i konserwacji urządzeń technicznych (koszt materiałów eksploatacyjnych ponosi Wykonawca), w liczbie i terminie wymaganym przez producenta tych urządzeń, po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego o terminie dokonywana tych czynności. Czynności te świadczone będą przez autoryzowany serwis.
5. Okres gwarancji jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i wynosi miesięcy.
6. Okres gwarancji jest równy dla całego zakresu rzeczowego wymienionego w ust. 1.
7. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Wykonawcy przez Zamawiającego:
 - 1) w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 1640 ze zm.), osobiście lub za pośrednictwem pośłańca, na adres:

- 2) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:I
8. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:
- 1) niezwłocznie, jeżeli wada uniemożliwia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, użytkowanie przedmiotu gwarancji;
 - 2) w pozostałych przypadkach – 14 dni, chyba że Strony postanowią inaczej.
9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
11. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 17 Umowy.
12. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem praw wynikających z gwarancji lub rękojmi, bez zgody sądu.
13. Zamawiający o skorzystaniu z uprawnienia określonego w ust. 12 powiadomi Wykonawcę pisemnie.
14. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
15. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
16. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**